



CITTA' DI ANGUILLARA SABAZIA

(Provincia di ROMA)

AVVISO PUBBLICO

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE -

Vista la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e s.m.i. ed in particolare l'art. 11;
Visto il Decreto del Ministero Infrastrutture 7 giugno 1999 e s.m.i.;
Vista la Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. ed in particolare l'art. 14;
Visto il Regolamento Regionale 19 novembre 2008 n. 22, che, tra l'altro, ha esteso la possibilità di accesso al fondo regionale per il sostegno alla locazione a tutti i Comuni del Lazio;
Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 366 del 21 luglio 2015;

SI RENDE NOTO

Che la Regione Lazio, con Deliberazione n. 366 del 21 luglio 2015, ha approvato i criteri e le modalità di ripartizione del fondo regionale per il sostegno ai canoni di locazione di cui all'art. 14 della legge regionale 6.8.1999 n. 12 - *annualità 2015*;

Soggetti beneficiari dei contributi:

Il Comune accoglie le domande dei richiedenti che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- b) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto Legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni;
- c) residenza anagrafica nel comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- d) titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato per l'anno o porzione di anno a cui si riferisce l'annualità del Fondo. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A10;
- e) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (rif. Alloggio adeguato: art. 20 del regolamento regionale n. 2/2000) nell'ambito territoriale del comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- f) non avere ottenuto, per l'annualità del Fondo indicata nel bando, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di Enti Locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- g) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata convenzionata;
- h) essere in regola con il pagamento del canone di locazione.

Requisiti reddituali per l'accesso al contributo:

Fermo restando i requisiti dei soggetti beneficiari dei contributi di cui al precedente punto, i requisiti minimi reddituali che i conduttori di alloggi in locazione devono possedere alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo sono fissati, sulla base di quanto disposto con i Decreti di ripartizione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e in deroga a quanto stabilito dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, come di seguito riportato:

- reddito del nucleo familiare, calcolato con il metodo ISEE (indicatore della situazione economica equivalente), non superiore a € 10.000,00 (euro diecimila/00), rispetto al quale il canone di locazione abbia un'incidenza superiore al 35%;
- il canone di locazione è quello annuale risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori e riscontrato dalle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento, riferito all'annualità anno 2014;
- L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda per l'accesso ai contributi
- La percentuale di incidenza è determinata con la seguente formula: $\text{incidenza} = (\text{canone}/\text{ISEE}) \times 100$.

I richiedenti dovranno allegare alla domanda, pena l'esclusione:

1. la dichiarazione ISEE ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
2. copia del contratto di locazione regolarmente registrato e modello F24;
3. copia delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'anno 2014;
4. copia del documento di identità, per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o del permesso di soggiorno, ovvero richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno;

Il Comune procederà ad idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata unicamente su modelli messi a disposizione dal competente ufficio comunale reperibili presso l'ufficio URP o sul sito internet www.comune.anguillara-sabazia.roma.it e **dovrà essere consegnata entro e non oltre le ore 12,00 del 30/10/2015 all'ufficio protocollo di questo Comune nei giorni di apertura al pubblico.**

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

Dopo l'istruttoria delle domande pervenute verrà predisposta una graduatoria provvisoria, a seguito della quale è possibile la presentazione di eventuali ricorsi, debitamente motivati.

Il Comune al termine della presentazione dei ricorsi, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.

Qualora il contributo assegnato dalla Regione Lazio sia inferiore al totale del contributo spettante indicato nella graduatoria definitiva, il Comune si avvale della facoltà di erogare ai soggetti beneficiari percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

Il contributo comunale non sarà comunque erogato ai beneficiari per un importo inferiore ad € 100,00.

Anguillara Sabazia, 21 settembre 2015

Il Responsabile dell'Area
Dr.ssa Simonetta Principalli

**AL COMUNE DI ANGUILLARA S.
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
S E D E**

DOMANDA CONTRIBUTO LEGGE 431/98 6 CANONE DI LOCAZIONE -
(Compilare in stampatello)

Il/la Dichiarante

Nome	
-------------	--

Cognome	
----------------	--

Nato/a a		il		Prov.	
-----------------	--	-----------	--	--------------	--

Stato	TELEFONO (obbligatorio)
--------------	--------------------------------

Codice Fiscale																			
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente in Anguillara Sabazia

Via/Piazza		N°	
-------------------	--	-----------	--

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo economico integrativo a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 9 dicembre 1998, n. 431.

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria personale responsabilità (art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15)

DICHIARA

di essere residente anagraficamente, unitamente a tutti gli utilizzatori del medesimo alloggio, nel Comune di Anguillara Sabazia in Via _____

di essere cittadino italiano;

di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno;

di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto Legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni e secondo quanto disposto dall'art. 11, comma 13 della Legge n. 133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno

dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando comunale di concorso per l'accesso al contributo;

di non essere assegnatari, unitamente a tutti gli utilizzatori del medesimo alloggio, di immobili di Edilizia Residenziale Pubblica e conduttori di immobili ad uso abitativo di proprietà dell'Amministrazione Comunale nonché conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A1/A7/A8/A9 e A10;

di non avere ottenuto, per l'annualità del Fondo indicata nel bando, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di Enti Locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;

di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (art. 20 Regolamento Regionale n. 2/2000) nell'ambito territoriale del Comune di residenza, il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;

di essere disabile con invalidità non inferiore a due terzi come risulta da certificazione allegata;

Di avere un indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) pari ad € _____, così come risulta dal certificato ISEE rilasciato secondo la nuova normativa entrata in vigore dal 01.01.2015;

Che risulta provvedimento di rilascio dell'immobile in data / / N°

Di aver regolarmente registrato un contratto di locazione copia del quale allega alla presente rappresentando, ai sensi dell'art. 2 comma 2 del D.P.R. 20/10/98 n. 403, di essere a conoscenza che tale copia è conforme all'originale;

Stipulato il / / Per anni

Registrato il / / Ufficio del Registro di

Importo annuo canone di locazione, al netto degli oneri accessori € .

Categoria catastale immobile _____

Altri componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio utilizzatore

Nome		Cognome	
Nato/a a		il	Prov.
Codice Fiscale			

Mesi a carico Rapporto di parentela (1) Età oltre 65 anni Disabile (2)

Nome		Cognome	
Nato/a a		il	Prov.
Codice Fiscale			

Le domande andranno presentate, presso il Comune di Anguillara Sabazia - Ufficio Protocollo, esclusivamente nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, a decorrere dal 21.09.2015 fino al giorno 30/10/2015.

Alla domanda è necessario allegare la seguente documentazione:

- fotocopia di un documento di riconoscimento valido di chi richiede il contributo e per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o permesso di soggiorno, ovvero richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno;**
- copia del certificato ISEE ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;**
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato e modello F23;**
- copia delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'anno 2014;**



CITTÀ DI ANGUILLARA SABAZIA
PROVINCIA DI ROMA

Informativa ai sensi del D.lg. 30/06/2003 n.196

I dati acquisiti con la presente domanda sono trattati con procedure prevalentemente informatizzate e solo nell'ambito del procedimento per il quale sono conservati dal Comune di Anguillara Sabazia, nel rispetto del D.lg 196/03, per il periodo strettamente necessario per l'utilizzo dei dati stessi nell'ambito dell'attività amministrativa correlata.

Il conferimento e la raccolta dei dati è obbligatoria per l'istruzione del procedimento di cui trattasi: in assenza del loro conferimento i provvedimento finale non potrà essere emanato .

I dati contenuti e raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati agli altri servizi del Comune di Anguillara Sabazia ed alle altre amministrazioni solo nei limiti e nella quantità strettamente necessaria ad assolvere le finalità di loro competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Presso il titolare del trattamento dei dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.lg. 30.06.03, n. 196 (1).

Il titolare dei dati è il Comune di Anguillara Sabazia, Piazza del Comune 1, 000061 Anguillara Sabazia (Roma) ed il Responsabile del Trattamento dei dati è il Capo Area Dott.ssa Simonetta Princigalli . S i fa altresì presente che l'elenco dei Responsabili dei trattamenti dei dati del Comune di Anguillara Sabazia è reperibile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Il Sottoscritto dichiara infine di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.lg. 30.06.03 n.196(2) riguardo al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda.

Firma

.....