



COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA TECNICA

ADOZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 22/97 PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELL'AREA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N. 8 P.LLE 59 E 279 DI PROPRIETA' DEL "SIGNOR CARUCCI CARLO".

VISTA la Variante adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 10 GIUGNO 2018 alla variante adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 23 dicembre 2006 e successive varianti;

VISTO il Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Lazio con deliberazione di Giunta Regionale n. 313 del 13 giugno 2017 pubblicata sul B.U.R n. 52 del 29 giugno 2017;

VISTO il Programma Integrato per lo sviluppo e la riqualificazione adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 6 agosto 2018;

VISTA la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 26 giugno 1997, n. 22 recante " Norme in materia di programmi integrati di intervento per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale del territorio della Regione;

VISTO l'articolo 1 commi c), d) ed h) e art. 5 della legge regionale 2 luglio 1987 n. 36 concernente " Norme in materia di attività urbanistico – edilizie e snellimento delle procedure";

VISTA la legge regionale 22 dicembre 1999, n. 38 concernente " Norme sul governo del territorio"

AVVISA

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 6 agosto 2018 avente ad oggetto: "Adozione programma integrato di intervento ai sensi della Legge n. 22/97 per la riqualificazione urbanistica dell'Area distinta in catasto al foglio di mappa n. 8 p.lle 59 e 279 di proprietà del Signor Carlo Carucci", è stato adottato, ai sensi della Legge Regionale n. 22/97, il Piano Integrato proposto dal Signor Carucci Carlo, pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10 agosto 2018, esecutiva;

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 6 agosto 2018 completa dei relativi allegati è depositata nel Palazzo Comunale – Ufficio Segreteria- in libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso al sito web del Comune e all'albo pretorio nei seguenti orari:

Lunedì-Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

Dopo il periodo di deposito della succitata deliberazione consiliare n. 36 del 6 agosto 2018 di giorni 10 dalla pubblicazione del presente avviso, nei successivi 20 (venti) giorni, chiunque può presentare direttamente al Protocollo comunale, osservazioni che dovranno essere redatte su competente carta bollata ai sensi della Legge, anche i grafici che eventualmente fossero prodotti a corredo di dette osservazioni dovranno essere muniti di competente marca da bollo in relazione alla loro dimensione.

Detto termine di presentazione delle osservazioni è perentorio;

Pertanto quelle che pervenissero oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione.

Anguillara Sabazia, 14 agosto 2018

IL CAPO AREA Ufficio Tecnico
Pianificatore Territoriale
Egidio Santamaria

1. Individuazione catastale del terreno oggetto di osservazione:

Foglio n. mappale/i n. superficie (mq.)

2. Destinazione urbanistica secondo PRG vigente:

Art. Delle N.T.A.

In allegato alla presente si trasmettono i seguenti documenti (barrare le caselle corrispondenti):

- Estratto mappa Catasto Terreni aggiornata;
- Estratto mappa Catasto Fabbricati aggiornata (*solo nel caso di edifici presenti sull'area*);
- Estratto P.R.G.C. vigente relativo alle aree oggetto della presente richiesta;
-

Con osservanza

....., li

IL RICHIEDENTE